

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele:
č. smlouvy objednatele : 1/a/INV/17/2014

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Hrabová

Na adrese: ÚMOB Hrabová, Bažanova 4, 720 00 Ostrava Hrabová
zastoupený: Mgr. Rostislavem Naděm, starostou
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ 008 45 451
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
realizace stavby: paní Svatava Králová, stavební technik, tel.: 599 420 119
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 27-1644935359/0800
Telefon, fax: 599 420 101, fax. 599 420 122
dále objednatel nebo zadavatel

2. SEKOS Morava, a.s.

Sídlo: Vratimovská 716, 719 00 Ostrava - Kunčice
Společnost je vedena v obchodním rejstříku u Městského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2122
ze dne 16.března 1999
Zastoupený: Petrou Štefkovou, předsedou představenstva, a.s.
IČO: 258 32 654
DIČ: CZ 258 32 654
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava, č. ú. 218618524/0300

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technický a realizačních:
Petr Frenko – stavbyvedoucí
David Štefek – místopředseda představenstva
dále jen zhotovitel nebo dodavatel

Článek II.

Základní ustanovení

1. Tento smluvní vztah se řídí ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a předpisy vztahující se k provádění staveb, není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Dodavatel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu do výše 5 mil. Kč pro případ způsobení škody. Pojistná smlouva popř. potvrzení o uzavření pojistné smlouvy bude k dispozici k nahlédnutí objednateli stavby.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Název stavby:
„Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava- Hrabová“
2. Předmětem plnění je realizace stavebních prací, jejichž rozsah je stanoven v zadávacích dokumentacích pro provedení stavby (dále také „projektová dokumentace“), kterou vypracovaly obchodní společnosti: ArcelorMittal Engineering and Consulting Ostrava s.r.o., Vratimovská 695/76, 719 00 Ostrava-Kunčice, MARPO s.r.o., 28. října 201, 709 00 Ostrava – Mar. Hory a položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Projektové dokumentace předá objednatel zhotoviteli ve dvou vyhotoveních v tištěné formě před zahájením prací.

Předmětem plnění smlouvy je také geodetické zaměření skutečného provedení stavby se zákresem do katastrální mapy a zpracování PD skutečného provedení stavby ve formě s ručním zakreslením případných změn do projektové dokumentace.

3. Dodávkou stavby se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
4. Zadavatel se zavazuje předmět smlouvy převzít, bez vad a nedodělků bránících užívání, ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy dodavateli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
5. Dodavatel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Předmět díla je rozdělen na tyto etapy:
 - I. Etapa - větev B
 - II. Etapa – větev C
 - III. Etapa – větev D
 - IV. Etapa – větev E
 - V. Etapa – větev F
 - VI. Etapa – výstavba chodníku v urnovém háji
8. Dílo bude realizováno na základě jedностanné písemné výzvy ze strany objednatele – resp. Dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

Článek IV. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Za škody vzniklé svou činností jak na prováděném díle, tak i na majetku třetích osob nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatelem dodavatel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese dodavatel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
4. Dodavatel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek V. Místo plnění

Místem plnění místní hřbitov, Ostrava - Hrabová a dále je pak místo plnění specifikováno v projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 2 této smlouvy.

Článek VI. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do tří dnů po předání staveniště.
2. Termín zahájení stavby: 09/2014 předpoklad
3. Doba plnění předmětu smlouvy činí:
 - I. Etapa - větev B - 8 týdnů od zahájení prací
 - II. Etapa – větev C - 3 týdny od zahájení prací
 - III. Etapa – větev D - 4 týdny od zahájení prací
 - IV. Etapa – větev E – 4 týdny od zahájení prací

V. Etapa – větev F - 3 týdny od zahájení prací

VI. Etapa – výstavba chodníku v urnovém háji - 1 týden od zahájení prací

Objednatel může v závislosti na dostupných finančních zdrojích vyzvat zhotovitele k realizaci libovolné části předmětu díla; uvedené členění na etapy je pouze orientační. Všechny etapy mohou probíhat současně, bude-li to objednatel požadovat.

4. Termín ukončení stavby může být prodloužený:
 - zhotovitel přeruší práce na díle, v případě, že o to objednatel požádá
 - vlivem povětrnostních podmínek, vyžádá-li si to nutnost dodržení technologických postupů při provádění prací, tak aby byla garantována jakost díla. Na takovou případně vzniklou skutečnost má dodavatel povinnost zadavatele upozornit a po projednání a odsouhlasení se zadavatelem, stanoví další postup prací.
 - doba plnění může být také prodloužena, o dobu nezbytně nutnou, na základě vynucených víceprací vzniklých v souvislosti s plněním díla, které nebylo možno předpokládat před započítáním výstavby.
5. Veškeré skutečnosti uvedené v bodu 4, článku VI této smlouvy o dílo, budou po odsouhlasení zadavatelem zapísány ve stavebním deníku, případně podle rozsahu budou řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo.
6. Úhrada provedených prací po přerušení prací bude provedena dle čl. VIII. smlouvy. Před započítáním dalších prací vyhotoví objednatel a dodavatel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
7. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Článek VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran v absolutní částce dle výkazu výměr a specifikace prací a dodávek objednatele, které jsou součástí nabídky dodavatele ze dne 1.9.2014.
2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Cena za zhotovení předmětu dle této smlouvy činí

	Bez DPH	DPH 21%	celkem s DPH
I. Etapa - větev B	934 557,17	126 257,10	1 130 814,27
II. Etapa – větev C	249 716,08	52 440,40	302 156,48
III. Etapa – větev D	276 354,11	58 034,40	334 388,51
IV. Etapa – větev E	291 774,49	61 272,70	353 047,19
V. Etapa – větev F	219 841,40	46 166,70	266 008,10
VI. Etapa – výstavba chodníku v urnovém háji	33 266,67	6 986,10	40 252,77
Vedlejší náklady	41 500,00	8 715,00	50 215,00

Cena celkem vč. DPH

2 476 882,32 Kč

4. Dodavatel prohlašuje, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy v době podpisu smlouvy a bude účtována dle platných předpisů v době provádění prací.
5. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet dodavatele.
6. V nabídkové ceně jsou zahrnuty zejména náklady dodavatele pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, veškeré nutné a nezbytné práce a dodávky, místní, správní i jiné poplatky, náklady na vytyčení inženýrských sítí a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

Článek VIII.

Platební podmínky a podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích faktur – daňových dokladů. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v daném měsíci s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle.
3. Lhůta splatnosti těchto daňových dokladů činí do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení.
4. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
5. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního a materiálového deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
6. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
8. V případě, že objednatel neuhradí řádně a včas fakturu, bude dodavatel oprávněn přerušit provádění díla, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek dodavatele za objednatelem, vyplývajících z této smlouvy. Při takovémto přerušení díla se automaticky prodlouží doba plnění uvedená v v čl. VI smlouvy o počet dnů přerušování prací.
9. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla bude daňový doklad dále jen „faktura“, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
10. V případě, že dodavatel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury.
11. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
13. Požadavky na méněpráce nebo vícepráce vyvolané objednatelem, uplatní objednatel vůči uchazeči písemnou formou, a to záznamem ve stavebním deníku. Povinnost realizovat takovéto změny vzniká dodavateli dnem, podpisu dodatku ke smlouvě. S přihlédnutím k omezení či zvýšení rozsahu díla jsou smluvní strany povinny provést odpovídající změnu smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě.
14. Dodavatel je oprávněn požadovat přiměřeně sníženou nebo zvýšenou cenu pouze v případě, pokud se rozsah, druh či provedení díla oproti zadávací dokumentaci stavby nebo výkazu výměr uvedeném ve smlouvě změní vlivem dodatečných požadavků objednatele (méněpráce, vícepráce).
15. Dodavatel je oprávněn je realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.
16. Práce vyplývající ze skutečností uvedených v předchozích odstavcích budou pro účely fakturace oceňovány podle ceníků ÚRS Praha, a.s., a to pouze v případě, že stavební práce a dodávky nebudou v oceněném rozpočtu dodavatele obsaženy. O výsledné částky, které vyplynou z tohoto ocenění, bude v souladu se zákonem formou dodatku ke smlouvě snížena nebo zvýšena cena sjednaná ve smlouvě.
17. Způsob prokazování změny ceny: dodavatel předloží objednateli požadavek na úpravu ceny, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazující oprávněnost požadavku na úpravu ceny. Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a dodavatele, která nemůže mít zpětnou účinnost.
18. Smluvní cenu lze dále změnit v případě, kdy dojde ke změnám právních předpisů majících vliv na změnu ceny (např. změny daňových předpisů apod.).
19. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu SMO v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušování prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

Článek IX. Jakost díla

1. Dodavatel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací stavby a podkladů k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se dodavatel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Dodavatel bude při provádění díla postupovat v souladu se zadávací dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
3. Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je zadávací dokumentace stavby zpracovaná. Parametry této projektové dokumentace jsou pro dodavatele závazné.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, autorským dozorem investora a technickým dozorem investora.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.
6. Dodávka bude realizována při splnění ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

Článek X. Provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Dále dodavatel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje. Vznikne-li během výstavby situace kdy nebude možno po nějakou dobu zajistit příjezd vlastníkům či uživatelům sousedních nemovitostí, bude tomu předcházet písemná dohoda uzavřená mezi dodavatelem a majitelem či správcem dotčené nemovitosti, ve které bude uvedeno kdy a za jakých podmínek je možno zneprůjezdnit danou nemovitost. Tím nezanká povinnost dodavatele za každých podmínek zajistit příjezd požárních vozidel, sanitek apod.
3. Dodavatel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům.
4. Dodavatel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
5. Dodavatel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak dodavatel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. a uvedení do původního stavu vč. předání správci. Dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních sítí, a to včetně předání jednotlivým správcům písemně. Dodavatel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
8. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
9. Dodavatel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může dodavatel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se pro tyto překážky nedostaví a dodavatel přesto bude pokračovat v provádění díla, nebudou mu tyto provedené práce uhrazeny.
10. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

11. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Dodavatel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelem zápisem ve stavebním deníku alespoň 5 dnů předem.
12. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit dodavatel.
13. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
14. Na soukromých komunikacích dotčených stavbou je dodavatel povinen řídit se pokyny jejich vlastníků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
15. Dodavatel je povinen řídit se v průběhu provádění díla pravomocným územním rozhodnutím a podmínkami pravomocného stavebního povolení. Tyto dokumenty potřebné k provádění díla předá objednatel zhotoviteli před zahájením prací.
16. Vícepráce provedené dodavatelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou dodavateli uhrazeny a dodavatel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

Článek XI.

Stavební deník

1. Dodavatel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. Toto ustanovení je dle dohody zadavatele a uchazeče součástí této smlouvy. Dodavatel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelem pověřený. Dodavatel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu dodavatele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů od jeho předložení zástupci dodavatele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 153 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti
 - c) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - e) přehled smluv a dodatků, případně změn.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 2607 Občanského zákoníku.
6. Stavební deník vede a dokladuje dodavatel ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění poslední vady, reklamované objednatelem. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Dodavatel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
8. Dodavatel bude do deníku zapisovat i více-práce nebo méně práce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno dodavatelem a objednatelem.

Článek XII.

Předání díla

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který se stane nedílnou součástí této smlouvy. Dodavatel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před zahájením přijímacího řízení.
2. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) délka záruky
 - m) případné drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému provozu a užívání díla, včetně termínů jejich odstranění.
3. Dodavatel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Dodavatel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

Článek XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Délka záruky pro stavební práce činí: 60 měsíců
4. Délka záruky pro dodávky: 24 měsíců
5. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se dodavatel zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v rámci níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
6. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělku uvedené v zápise o předání a převzetí díla, a po vydání kolaudačního souhlasu.
7. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí dodavateli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Při stanovení termínu odstranění vady zhotovitel zohlední povětrnostní podmínky a technologii provádění prací.
9. Dodavatel je povinen nastoupit, pokud jsou vhodné povětrnostní podmínky, neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do deseti dnů od obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. V případě havárie započne dodavatel s odstraněním vady do 24 hodin od oznámení objednatelem. Pokud tak neučiní, zajistí objednatel odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné firmy, vyčíslené náklady je dodavatel povinen uhradit do 5 pracovních dnů. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a povětrnostní podmínky pro provádění prací.
11. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně formou předávacího protokolu.
12. Dodavatel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

13. V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla, za podmínek uvedených v § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
14. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek XIV. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta v případě prodlení s předáním díla, se sjednává ve výši 20 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Neobsazeno.
3. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,-- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve sjednané lhůtě.
4. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy dodavatel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za vadu a den.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení smluvní straně. Objednatel a dodavatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy, případně tuto vypovědět za podmínek stanovených v Zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli převzatou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Dodavatel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Zhotovitel provede dílo bez pomoci subdodavatelů.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nepříhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž dodavatel i objednatel obdrží dvě vyhotovení.

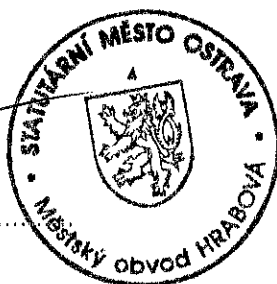
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
13. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: o uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu usnesením č. 22/293 ze dne 17.9.2014.
14. Přílohy smlouvy o dílo: 1. Rekapitulace rozpočtových nákladů

V Ostravě dne: 25.9.2014

v Ostravě dne: 25.9.2014

Objednatel:

Mgr. Rostislav Nad' starosta



Zhotovitel:

SEKO Morava, s.r.o.
Vratimovská 716, DIČ: CZ25832054
719 00 OSTRAVA-KUNČICE
tel.: 595 683 202, fax: 595 683 323

STEFLOVÁ PETRA

ředvedla ředstavenstva, a.s.


**Rekapitulace nákladů pro opravy a výstavby chodníků
na hřbitově, Ostrava – Hrabová**

	bez DPH	DPH	vč. DPH
vedlejší náklady	41.500,00Kč	8.715,00Kč	50.215,00Kč
Větev B	934.557,17Kč	126.257,10Kč	1.130.814,27Kč
Větev C	249.716,08Kč	52.440,40Kč	302.156,48Kč
Větev D	276.354,11Kč	58.034,40Kč	334.388,51Kč
Větev E	291.774,49Kč	61.272,70Kč	353.047,19Kč
Větev F	219.841,40Kč	46.166,70Kč	266.008,10Kč
Výstavba chodníku v urnovém háji	33.266,67Kč	6.986,10Kč	40.252,77Kč
Celkem bez DPH	2.047.009,24Kč		
DPH 21%		429.872,08Kč	
Celkem s DPH			2.476.882,32Kč

SEKOS Morava, a.s.

Štefek David

místopředseda představenstva, a.s.

 **SEKOS MORAVA, a. s.**
Vratimovská 716, DIČ: CZ25832654
719 00 OSTRAVA-KUNČICE
tel.: 595 733 056, fax: 596 730 906

šfek

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava - Hrabová Větev B

Objekt:

Objednatel: ÚMOB - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO:

Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	282 576,59	651 980,58	934 557,17	127,462	193,738
1	Zemní práce	50 089,49	212 628,46	262 717,95	49,008	193,738
2	Zakládání	5 560,94	690,69	6 251,63	0,916	0,000
5	Komunikace	193 422,48	62 144,44	255 566,92	77,340	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	33 503,68	376 516,99	410 020,67	0,198	0,000
99	Přesun hmot	25 869,56	370 579,68	396 449,24	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>282 576,59</u>	<u>651 980,58</u>	<u>934 557,17</u>	<u>127,462</u>	<u>193,738</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava - Hrabová Větev C

Objekt:

Objednatel: ÚMOB - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO:

Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	105 220,69	144 495,39	249 716,08	79,651	0,000
1	Zemní práce	31 154,29	85 054,48	116 208,77	53,714	0,000
2	Zakládání	1 000,96	257,60	1 258,56	0,018	0,000
5	Komunikace	70 098,75	25 667,29	95 766,04	25,874	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 966,69	33 516,02	36 482,71	0,045	0,000
99	Přesun hmot	0,00	31 182,46	31 182,46	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>105 220,69</u>	<u>144 495,39</u>	<u>249 716,08</u>	<u>79,651</u>	<u>0,000</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava - Hrabová Větev D

Objekt: Objednatel: ÚMOB - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO: Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suř celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	102 691,24	173 662,87	276 354,11	57,942	0,000
1	Zemní práce	23 186,43	102 670,71	125 857,14	13,304	0,000
2	Zakládání	3 033,24	376,74	3 409,98	0,499	0,000
5	Komunikace	73 504,88	52 947,29	126 452,17	44,094	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 966,69	17 668,13	20 634,82	0,045	0,000
99	Přesun hmot	0,00	15 334,57	15 334,57	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>102 691,24</u>	<u>173 662,87</u>	<u>276 354,11</u>	<u>57,942</u>	<u>0,000</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava - Hrabová Větev E

Objekt:

Objednatel: ÚMOb - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO:

Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	123 383,55	168 390,94	291 774,49	46,501	0,000
1	Zemní práce	25 189,10	105 299,03	130 488,13	10,464	0,000
2	Zakládání	2 383,26	296,01	2 679,27	0,392	0,000
5	Komunikace	92 159,86	31 743,52	123 903,38	35,589	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	3 651,33	31 052,38	34 703,71	0,056	0,000
99	Přesun hmot	0,00	28 180,30	28 180,30	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>123 383,55</u>	<u>168 390,94</u>	<u>291 774,49</u>	<u>46,501</u>	<u>0,000</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníků na hřbitově, Ostrava - Hrabová Větev F

Objekt: Objednatel: ÚMOB - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO: Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	97 254,36	122 587,04	219 841,40	37,921	0,000
1	Zemní práce	19 417,88	80 958,65	100 376,53	8,557	0,000
2	Zakládání	1 949,94	242,19	2 192,13	0,321	0,000
5	Komunikace	73 056,77	24 381,55	97 438,32	29,001	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 829,77	17 004,65	19 834,42	0,043	0,000
99	Přesun hmot	0,00	14 778,79	14 778,79	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>97 254,36</u>	<u>122 587,04</u>	<u>219 841,40</u>	<u>37,921</u>	<u>0,000</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výstavba chodníku v areálu hřbitova v Hrabové
Objekt:

Objednatel: ÚMOB Hrabová
Zhotovitel: Sekos Morava a.s.
Datum: 20.8.2014

JKSO:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Sut celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	26 077,32	7 189,35	33 266,67	12,587	0,000
1	Zemní práce	2 006,96	1 600,40	3 607,36	1,800	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	12 936,25	947,25	13 883,50	3,025	0,000
4	Vodorovné konstrukce	3 361,11	415,86	3 776,97	0,982	0,000
5	Komunikace	3 487,00	1 689,00	5 176,00	2,073	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	4 286,00	2 536,84	6 822,84	4,708	0,000
99	Přesun hmot	0,00	1 713,24	1 713,24	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>26 077,32</u>	<u>7 189,35</u>	<u>33 266,67</u>	<u>12,587</u>	<u>0,000</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a výstavba chodníku na hřbitově, Ostrava - Hrabová Souhrnná rekapitulace

Objekt: Objednatel: ÚMOB - Hrabová

Zhotovitel: Sekos Morava a.s.

JKSO: Datum: 27.8.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	41 500,00	41 500,00	0,000	0,000
0	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	41 500,00	41 500,00	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>0,00</u>	<u>41 500,00</u>	<u>41 500,00</u>	<u>0,000</u>	<u>0,000</u>

